



HARYANA POLICE CITIZEN SERVICES (हरियाणा पुलिस नागरिक सेवा)

FIRST INFORMATION REPORT (Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम सूचना रिपोर्ट
(धारा 154 दंड प्रक्रिया संहिता के तहत)

1. District (ज़िला): FARIDABAD P.S. (थाना): BHUPANI Year (वर्ष): 2018
FIR No. (प्र.सू.रि. सं.): 0010 Date (दिनांक): 14/01/2018
17:54

S.No. (क्र.सं.)	Acts (अधिनियम)	Sections (धारा(एँ))
1	IPC 1860	406
2	IPC 1860	420

3. (a) Occurrence of offence (अपराध की घटना):

1 Day (दिन): Date from (दिनांक से): Date To (दिनांक तक):
Time Period (समय अवधि): Time From (समय से): Time To (समय तक):

(b) Information received at P.S. (थाना जहां सूचना प्राप्त हुई): Date (दिनांक): 14/01/2018 Time (समय): 11:00 hrs

(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ): Entry No. (प्रविष्टि सं.): 010 Time (समय): 14/01/2018
17:21 hrs

4. Type of Information (सूचना का प्रकार): Written



HARYANA POLICE CITIZEN SERVICES (हरियाणा पुलिस नागरिक सेवा)

FIRST INFORMATION REPORT (Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम सूचना रिपोर्ट

(धारा 154 दंड प्रक्रिया संहिता के तहत)

5. Place of Occurrence

(घटनास्थल):

1. (a) Direction and distance from P.S. (थाना से दूरी और दिशा): WEST, 8 Km(s) Beat No. (बीट सं.): 40

(b) Address (पता): SECTOR 87 FBD,

(c) In case, outside the limit of this Police Station, then Name of P.S. (यदि थाना सीमा के बाहर है तो थाना का नाम):

District (State) (जिला (राज्य)):

6. Complainant / Informant (शिकायतकर्ता / सूचनाकर्ता):

(a) Name (नाम): शैलेन्द्र मिश्रा

(b) Father's/Husband's Name (पिता/पति का नाम):

(c) Date/Year of Birth (जन्म तिथि / वर्ष): 1973 (d) Nationality (राष्ट्रीयता): INDIA

(e) UID No. (यूआईडी सं.):

(f) Passport No. (पासपोर्ट सं.):

Date of Issue (जारी करने की तिथि): Place of Issue (जारी करने का स्थान):

(g) Occupation (व्यवसाय):

(h) Address

(पता):

S.No. (क्र.सं.)	Address Type (पता का प्रकार)	Address (पता)
1	Present Address	P3/15D Faridabad, BHUPANI, FARIDABAD, HARYANA, INDIA
2	Permanent Address	P3/15D Faridabad, BHUPANI, FARIDABAD, HARYANA, INDIA

(i) Phone number (दूरभाष सं.):

Mobile (मोबाइल सं.):



HARYANA POLICE CITIZEN SERVICES (हरियाणा पुलिस नागरिक सेवा)

FIRST INFORMATION REPORT (Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम सूचना रिपोर्ट

(धारा 154 दंड प्रक्रिया संहिता के तहत)

7. Details of known / suspected / unknown accused with full particulars (ज्ञात / संदिग्ध / अज्ञात अभियुक्त का पूरे विवरण सहित वर्णन):

S. No. (क्र.सं.)	Name (नाम)	Alias (उपनाम)	Relative's Name (रिश्तेदार का नाम)
1	एस0आर0एस रियल इस्टेट लि0		
2	एस0आर0एस टावर		

8. Reasons for delay in reporting by the complainant / informant (शिकायतकर्ता / सूचनाकर्ता द्वारा रिपोर्ट देरी से दर्ज कराने के कारण):

9. Particulars of properties of interest (संबन्धित सम्पत्ति का विवरण):

S. No. (क्र.सं.)	Property Type (सम्पत्ति के प्रकार)	Sub Type (उप प्रकार)	Value(In Rs/-) (मूल्य (रु में))

10. Total value of property stolen (In Rs/-) (चोरी हुई सम्पत्ति का कुल मूल्य(रु में)):

11. Inquest Report / U.D. case No., if any (मृत्यु समीक्षा रिपोर्ट / यू.डी.प्रकरण सं., यदि कोई हो):

S. No. (क्र.सं.)	UIDB Number (यू.डी.प्रकरण सं.)

12. First Information contents (प्रथम सूचना तथ्य):

सेवा मे श्री मान डी0सी0पी0 महोदय लघु सचिवालय सैक्टर 12 फरीदाबाद । विषय- एस0आर0एस रियल इस्टेट लि0 एस0आर0एस टावर निकट मेट्रो स्टेशन मेवला महाराजपुर दिल्ली मथुरा रोड



HARYANA POLICE CITIZEN SERVICES (हरियाणा पुलिस नागरिक सेवा)

FIRST INFORMATION REPORT (Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम सूचना रिपोर्ट

(धारा 154 दंड प्रक्रिया संहिता के तहत)

फरीदाबाद के विरुद्ध एफ0आई0आर दर्ज कराने बारे । श्रीमान जी, निवदेन है कि हम सभी प्रार्थीगण वर्तमान में सैक्टर 87 फरीदाबाद में एस0आर0एस परल फ्लोरस में रह रहे हैं हम सभी नौकरी पेशा करने वाले व्यक्ति हैं और हमने अपने अपनी मेहनत के कमाई में से कुछ रुपया बचा कर व कुछ ऋण लेकर बिल्डर मैसर्स एस0आर0एस परल फ्लोरस लि0 एस0आर0एस टावर निकट मेट्रो स्टेशन मेवला महाराजपुर दिल्ली मथुरा रोड फरीदाबाद से सैक्टर 87 फरीदाबाद में एस0आर0एस परल फ्लोरस खरीद और बिल्डर के साथ हुए एग्रीमेंट के शड्यूल बी व शड्यूल सी (जिस की फोटो काफी सलंगन है) के अनुसार हमने पूरी रकम बिल्डर को अदा कर ।और बिल्डर्स ने हमें सुन्य ड्युज होने का लेजर खाता दिया बिल्डर ने पूरी कीमत लेने के बाद हमें रजिस्ट्री कन्वेसडीड हमारे पक्ष के करने के लिए टालता रहा और दिसम्बर 2017 के शुरू में हमारे काफी प्रयत्नों के बाद आखिरकार हमारे हक में रजिस्ट्री कन्वेसडीड कराने के लिए स्टाम्प ड्युटी रजिस्ट्रेशन फीस व लीगल चार्जिज की रकम हमसे प्राप्त की और पेमेंट खाते से भी निकल कर बिल्डर को मिल चुकी है बिल्डर से रजि0 के लिए स्टाप वा अन्य खर्च लेने के बाद भी आज तक हमारे रजि0 कन्वेसडीड नहीं की और जब बिल्डर के दफ्तर में हमने मिलकर बात की तो होल्डिंग चार्जिज 5000 रु0 प्रति माह के हिसाब से व ब्याज की रकम की डिमांड की जो पूरी तरह से गलत है चूंकि एग्रीमेंट के समय शर्त थी कि यदि फ्लोर / फ्लेट का कब्जा समय पर नहीं लिया जाएगा तो होल्डिंग चार्जिज व ब्याज लगेगा हमने पोजेशन आफर का पत्र मिलते ही मौके पर पोजेशन (कब्जा) ले लिया और रजि0 के लिए स्टाम्प आदि के चार्जिज भी समय पर दे दिये इसलिए पूरी कीमत व रजिस्ट्री कन्वेसडीड का खर्चा देने के बाद कोई देनदारी नहीं बनती है । चूंकि हम ने पूरी कीमत अदा कर दी हुई है और अब स्टाम्प आदि का खर्चा हमसे लेने के बाद रजि0 कन्वेसडीड हमारे हक में करने के एवज में होल्डिंग चार्जिज पार्किंग चार्जिज व कलब मेम्बरशिप आदि के नाम से रकम एठना चाहते हैं इस प्रकार लगभग 40 केस बिल्डर के पास पेन्डिंग हैं और बिल्डर हम प्रार्थीगण से स्पाम्प आदि की रकम जमा कराने के बाद हमारे हक में रजि0 नहीं करावा रहा है और हमसे गलत तरीके से रकम की डिमांड कर रहा है और पूरी तरह से अवैध है नियमविरुद्ध है और बिल्डर बायरह एग्रीमेंट में दी गई तय शर्तों के अनुरूप नहीं है । बिल्डर हम लोगों से गलत तौर पर पैसा लेना चाहता है । पिछले करीब 15-20 दिन से हम अपना घर व काम छोड़ कर बार बार बिल्डर के दफ्तर के चक्कर काट रहे हैं और बार -2 जोड़ कर प्रार्थना करते रहे हैं परन्तु बिल्डर गलत तरीके से हमसे रकम लेने पर अडिग है जो पूरी तरह से नियमविरुद्ध गलत पैसे की उगाही प्रार्थीगण के साथ धोखा है व प्रार्थीगण का आर्थिक व मानसिक तौर पर उत्पीडन है । प्रार्थना है कि बिल्डर के खिलाफ



HARYANA POLICE CITIZEN SERVICES (हरियाणा पुलिस नागरिक सेवा)

FIRST INFORMATION REPORT (Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम सूचना रिपोर्ट

(धारा 154 दंड प्रक्रिया संहिता के तहत)

एफ0आई0आर0 दर्ज कर के कानूनी कार्यवाही की जाए और हम प्रार्थीगण का इंसाफ दिलाया जावे । S.D. प्रार्थीगण , शैलेन्द्र मिश्रा निवासी P3/15D मो0 9911912027., Bharat jee pandita, sunil kumar , Manoj kumar , Rajeev ranjan kumar , Ajay kumar singh , Ambay kumar mishra, Navneet Kumar Singh , Manoj SIngh , Sri. Gopal Mishra , Ambuj Chaturvedi , Dheeraj agarwal , Suman kumar , Manoj ji pandita , Dr. Anupama Rajent , Manju raine , VInod Kausik , अज थाना- एक दरखास्त नम्बरी DCP CENTRAL FBD No. 33-P DT. 12.1.18 से मुकदमा दर्ज होने हेतू बजरीया डाक थाना हजा मे प्राप्त हुई । जिस पर मुकदमा नम्बर 10 दिनांक. 14.01.18 धारा 406,420 IPC थाना भुपानी फरीदाबाद दर्ज किया जाकर FIR की प्रतियां कम्प्यूटर से नियमानुसार तैयार करके बजरिया डाक सम्बन्धित अफसरान बाला की सेवा मे भेजी जा रही है । नकल मिशल पुलिस मय असल दरखास्त आगामी तफतीश हेतू SI गुरचरण सिंह को दी गई है । नोट :- यह मुकदमा SI गुरचरण सिंह की हाजरी मे दर्ज किया गया है SI गुरचरण सिंह की CCTNS SOFTWARE मे ID ना होने के कारण I/O वा हाजरी ASI किमतीलाल को दिखाया गया है जबकि असल I/O वा हाजरी SI गुरचरण सिंह ही है।

13. Action taken: Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at Item No. 2.

(की गयी कार्यवाही : चूंकि उपरोक्त जानकारी से पता चलता है कि अपराध करने का तरीका मद सं. 2 में उल्लेख धारा के तहत है.):

(1) Registered the case and took up the investigation (प्रकरण दर्ज किया गया और जांच के लिए लिया गया): or (या) Rank (पद): Asst. SI (Assistant Sub-Inspector)

(2) Directed (Name of I.O.) (जांच अधिकारी का नाम): kimti lal

No. (सं.): 1862 to take up the Investigation (को जांच अपने पास में लेने के लिए निर्देश दिया गया) or (या)

Directed (Mobile No. of I.O.) (जांच अधिकारी का मोबाइल नंबर): 91

(3) Refused investigation due to (जांच के लिए): or (के कारण इंकार किया या) District (ज़िला):

(4)



HARYANA POLICE CITIZEN SERVICES (हरियाणा पुलिस नागरिक सेवा)

FIRST INFORMATION REPORT (Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम सूचना रिपोर्ट

(धारा 154 दंड प्रक्रिया संहिता के तहत)

Transferred to P.S. (थाना):

on point of jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित).

F.I.R. read over to the complainant / informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant /informant, free of cost. (शिकायतकर्ता / सूचनाकर्ता को प्राथमिकी पढ़ कर सुनाई गयी, सही दर्ज हुई माना और एक कॉपी निशुल्क शिकायतकर्ता को दी गयी)

R.O.A.C. (आर.ओ.ए.सी.)

14. Signature / Thumb impression

of the complainant /

informant (शिकायतकर्ता /

सूचनाकर्ता के हस्ताक्षर /अंगूठे

का निशान)

Signature of Officer in charge, Police Station (थाना प्रभारी के हस्ताक्षर)

Name (नाम): MAHESH

Rank (पद): I (Inspector)

No. (सं.): PINSPR

15. Date and time of dispatch to the court (अदालत में प्रेषण की दिनांक और समय):



HARYANA POLICE CITIZEN SERVICES (हरियाणा पुलिस नागरिक सेवा)

FIRST INFORMATION REPORT (Under Section 154 Cr.P.C.)

प्रथम सूचना रिपोर्ट

(धारा 154 दंड प्रक्रिया संहिता के तहत)

Attachment to item 7 of First Information Report (प्रथम सूचना रिपोर्ट के मद 7 संलग्नक):

Physical features, deformities and other details of the suspect/accused: (If known / seen)

(संदिग्ध / अभियुक्त की शारीरिक विशेषताएँ, विकृतियाँ और अन्य विवरण: (यदि ज्ञात / देखा गया))

S. No. (क्र.सं.)	Sex (लिंग)	Date / Year Of Birth (जन्म तिथि / वर्ष)	Build (बनावट)	Height (cms) (कद (से.मी.))	Complexion (रंग)	Identification Mark(s) (पहचान चिन्ह)
1	2	3	4	5	6	7
1	Unknown	1998				Is Proxitted: Yes
2	Unknown	1998				Is Proxitted: Yes

Deformities / Peculiarities (विकृतियाँ / विशिष्टताएँ)	Teeth (दाँत)	Hair (बाल)	Eye (आँखें)	Habit(s)(आदतें)	Dress Habit (s) (पहनावा)
8	9	10	11	12	13

Language/Dialect (भाषा/बोली)	Place of (का स्थान)					Others (अन्य)
	Burn Mark (जले हुए का निशान)	Leucoderma (लुकोदेर्मा(सफ़ेद धब्बे))	Mole (मस्सा)	Scar (घाव)	Tattoo (गूदे हुए का)	
14	15	16	17	18	19	20

These fields will be entered only if complainant/informant gives any one or more particulars about the suspect/accused.

(यह क्षेत्र तभी दर्ज किए जाएंगे यदि शिकायतकर्ता / सूचनाकर्ता संदिग्ध / अभियुक्त के बारे में कोई एक या उससे अधिक जानकारी देता है)